

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN  
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam : **Condor Technologies**  
Rechtsvorm : **Naamloze vennootschap**  
Adres : **Zuiderlaan** Nr : **1-3** Bus : **8**  
Postnummer : **9000** Gemeente : **Gent**  
Land : **België**  
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Gent, afdeling Gent**  
Internetadres :  
E-mailadres :

Ondernemingsnummer **0477.301.069**

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt **15-12-2016**

Deze neerlegging betreft :

☒ de JAARREKENING in **EURO** goedgekeurd door de algemene vergadering van **21-09-2026**

☒ de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van **01-01-2025** tot **31-12-2025**

het vorige boekjaar van de jaarrekening van **01-01-2024** tot **31-12-2024**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VOL-kap 6.1, VOL-kap 6.2.2, VOL-kap 6.2.4, VOL-kap 6.2.5, VOL-kap 6.3.1, VOL-kap 6.3.4, VOL-kap 6.3.5, VOL-kap 6.3.6, VOL-kap 6.4.2, VOL-kap 6.4.3, VOL-kap 6.5.2, VOL-kap 6.6, VOL-kap 6.7.2, VOL-kap 6.8, VOL-kap 6.17, VOL-kap 6.18.2, VOL-kap 9, VOL-kap 11, VOL-kap 12, VOL-kap 13, VOL-kap 14, VOL-kap 15

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN  
VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF  
CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

**Briquet Gilles**

Quai des Etroits 12

690000 Lyon

FRANKRIJK

Begin van het mandaat : 2023-01-30

Einde van het mandaat : 2026-09-21

Bestuurder

**De Vreese Guy**

Kapitteldreef 33

9830 Sint-Martens-Latem

BELGIË

Begin van het mandaat : 2020-06-02

Einde van het mandaat : 2026-09-21

Gedelegeerd bestuurder

**Braun Patrick**

Avenue des Genets 29

1640 Sint-Genesius-Rode

BELGIË

Begin van het mandaat : 2020-06-02

Einde van het mandaat : 2026-09-21

Bestuurder

**Van Acker Philippe**

Jenny Montignylaan 7

9831 Deurle

BELGIË

Begin van het mandaat : 2020-06-02

Einde van het mandaat : 2026-09-21

Bestuurder

**Callens Vandelanotte NV (B00083)**

0433608707

President Kennedypark 1 A

8500 Kortrijk

BELGIË

Begin van het mandaat : 2023-08-16

Einde van het mandaat : 2026-09-21

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Roef Mathias (A02528)

Bedrijfsrevisor

President Kennedylaan 1 A

8500 Kortrijk

BELGIË

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

(\* Facultatieve vermelding.)

| Naam, voornamen, beroep en woonplaats | Lidmaatschapsnummer | Aard van de opdracht (A, B, C en/of D) |
|---------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|
|                                       |                     |                                        |

**JAARREKENING**

**BALANS NA WINSTVERDELING**
**ACTIVA**
**OPRICHTINGSKOSTEN**
**VASTE ACTIVA**
**Immateriële vaste activa**
**Materiële vaste activa**

Terreinen en gebouwen

Installaties, machines en uitrusting

Meubilair en rollend materieel

Leasing en soortgelijke rechten

Overige materiële vaste activa

Activa in aanbouw en vooruitbetalingen

**Financiële vaste activa**

Verbonden ondernemingen

Deelnemingen

Vorderingen

Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat

Deelnemingen

Vorderingen

Andere financiële vaste activa

Aandelen

Vorderingen en borgtochten in contanten

| Toel.     | Codes | Boekjaar      | Vorig boekjaar |
|-----------|-------|---------------|----------------|
| 6.1       | 20    |               |                |
|           | 21/28 | <b>60.428</b> | <b>39.631</b>  |
| 6.2       | 21    | <b>25.843</b> | <b>29.947</b>  |
| 6.3       | 22/27 | <b>33.585</b> | <b>9.684</b>   |
|           | 22    |               |                |
|           | 23    | 33.432        | 5.849          |
|           | 24    | 153           | 3.836          |
|           | 25    |               |                |
|           | 26    |               |                |
|           | 27    |               |                |
| 6.4/6.5.1 | 28    | <b>1.000</b>  |                |
| 6.15      | 280/1 | 1.000         |                |
|           | 280   | 1.000         |                |
|           | 281   |               |                |
| 6.15      | 282/3 |               |                |
|           | 282   |               |                |
|           | 283   |               |                |
|           | 284/8 |               |                |
|           | 284   |               |                |
|           | 285/8 |               |                |

**VLOTTENDE ACTIVA**
**Vorderingen op meer dan één jaar**

Handelsvorderingen

Overige vorderingen

**Voorraden en bestellingen in uitvoering**

Voorraden

Grond- en hulpstoffen

Goederen in bewerking

Gereed product

Handelsgoederen

Onroerende goederen bestemd voor verkoop

Vooruitbetalingen

Bestellingen in uitvoering

**Vorderingen op ten hoogste één jaar**

Handelsvorderingen

Overige vorderingen

**Geldbeleggingen**

Eigen aandelen

Overige beleggingen

**Liquide middelen**
**Overlopende rekeningen**
**TOTAAL VAN DE ACTIVA**

| Toel.     | Codes | Boekjaar                | Vorig boekjaar          |
|-----------|-------|-------------------------|-------------------------|
|           | 29/58 | <b><u>7.594.125</u></b> | <b><u>7.446.812</u></b> |
|           | 29    |                         |                         |
|           | 290   |                         |                         |
|           | 291   |                         |                         |
|           | 3     | <b>5.018.340</b>        | <b>5.018.340</b>        |
|           | 30/36 | 5.018.340               | 5.018.340               |
|           | 30/31 |                         |                         |
|           | 32    |                         |                         |
|           | 33    |                         |                         |
|           | 34    | 18.340                  | 18.340                  |
|           | 35    |                         |                         |
|           | 36    | 5.000.000               | 5.000.000               |
|           | 37    |                         |                         |
|           | 40/41 | <b>2.568.905</b>        | <b>2.426.711</b>        |
|           | 40    | 238.913                 | 44.029                  |
|           | 41    | 2.329.992               | 2.382.682               |
| 6.5.1/6.6 | 50/53 |                         |                         |
|           | 50    |                         |                         |
|           | 51/53 |                         |                         |
|           | 54/58 | <b>6.334</b>            | <b>29</b>               |
| 6.6       | 490/1 | <b>547</b>              | <b>1.732</b>            |
|           | 20/58 | <b>7.654.553</b>        | <b>7.486.443</b>        |

**PASSIVA**

**EIGEN VERMOGEN**

**Inbreng**

Kapitaal

Geplaatst kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Buiten kapitaal

Uitgiftepremies

Andere

**Herwaarderingsmeerwaarden**

**Reserves**

Onbeschikbare reserves

Wettelijke reserve

Statutair onbeschikbare reserves

Inkoop eigen aandelen

Financiële steunverlening

Overige

Belastingvrije reserves

Beschikbare reserves

**Overgedragen winst (verlies)**

(+)/(-)

**Kapitaalsubsidies**

**Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief**

**VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN**

**Voorzieningen voor risico's en kosten**

Pensioenen en soortgelijke verplichtingen

Belastingen

Grote herstellings- en onderhoudswerken

Milieuverplichtingen

Overige risico's en kosten

**Uitgestelde belastingen**

| Toel. | Codes   | Boekjaar           | Vorig boekjaar    |
|-------|---------|--------------------|-------------------|
|       | 10/15   | <b>3.565.957</b>   | <b>4.259.004</b>  |
| 6.7.1 | 10/11   | <b>13.453.446</b>  | <b>13.453.446</b> |
|       | 10      | 13.453.446         | 13.453.446        |
|       | 100     | 13.453.446         | 13.453.446        |
|       | 101     |                    |                   |
|       | 11      |                    |                   |
|       | 1100/10 |                    |                   |
|       | 1109/19 |                    |                   |
|       | 12      |                    |                   |
|       | 13      | <b>123.925</b>     | <b>123.925</b>    |
|       | 130/1   | 123.925            | 123.925           |
|       | 130     | 123.925            | 123.925           |
|       | 1311    |                    |                   |
|       | 1312    |                    |                   |
|       | 1313    |                    |                   |
|       | 1319    |                    |                   |
|       | 132     |                    |                   |
|       | 133     |                    |                   |
|       | 14      | <b>-10.011.415</b> | <b>-9.318.367</b> |
|       | 15      |                    |                   |
|       | 19      |                    |                   |
|       | 16      |                    |                   |
|       | 160/5   |                    |                   |
|       | 160     |                    |                   |
|       | 161     |                    |                   |
|       | 162     |                    |                   |
|       | 163     |                    |                   |
| 6.8   | 164/5   |                    |                   |
|       | 168     |                    |                   |

## SCHULDEN

### Schulden op meer dan één jaar

#### Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

#### Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

### Schulden op ten hoogste één jaar

Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

#### Financiële schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

#### Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten

Belastingen

Bezoldigingen en sociale lasten

Overige schulden

### Overlopende rekeningen

### TOTAAL VAN DE PASSIVA

| Toel. | Codes | Boekjaar         | Vorig boekjaar   |
|-------|-------|------------------|------------------|
|       | 17/49 | <b>4.088.596</b> | <b>3.227.439</b> |
| 6.9   | 17    | <b>612.745</b>   | <b>517.767</b>   |
|       | 170/4 | 612.745          | 517.767          |
|       | 170   |                  |                  |
|       | 171   |                  |                  |
|       | 172   |                  |                  |
|       | 173   |                  |                  |
|       | 174   | 612.745          | 517.767          |
|       | 175   |                  |                  |
|       | 1750  |                  |                  |
|       | 1751  |                  |                  |
|       | 176   |                  |                  |
|       | 178/9 |                  |                  |
| 6.9   | 42/48 | <b>3.433.747</b> | <b>2.702.925</b> |
|       | 42    |                  |                  |
|       | 43    |                  |                  |
|       | 430/8 |                  |                  |
|       | 439   |                  |                  |
|       | 44    | 961.365          | 924.857          |
|       | 440/4 | 961.365          | 924.857          |
|       | 441   |                  |                  |
|       | 46    |                  |                  |
| 6.9   | 45    | 610              | 90.618           |
|       | 450/3 | 610              | 73.762           |
|       | 454/9 |                  | 16.856           |
|       | 47/48 | 2.471.772        | 1.687.450        |
| 6.9   | 492/3 | <b>42.104</b>    | <b>6.748</b>     |
|       | 10/49 | <b>7.654.553</b> | <b>7.486.443</b> |

## RESULTATENREKENING

|                                                                                                                         |         | Toel. | Codes  | Boekjaar        | Vorig boekjaar    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|--------|-----------------|-------------------|
| <b>Bedrijfsopbrengsten</b>                                                                                              |         |       |        |                 |                   |
| Omzet                                                                                                                   |         | 6.10  | 70/76A | 144.599         | 62.278            |
| Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)                        | (+)/(-) |       | 70     | 2.092           | 14.615            |
| Geproduceerde vaste activa                                                                                              |         |       | 71     |                 |                   |
| Andere bedrijfsopbrengsten                                                                                              |         | 6.10  | 72     |                 |                   |
| Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten                                                                                     |         | 6.12  | 74     | 69.907          | 47.663            |
|                                                                                                                         |         |       | 76A    | 72.599          |                   |
|                                                                                                                         |         |       | 60/66A | 555.084         | 1.983.537         |
| <b>Bedrijfskosten</b>                                                                                                   |         |       |        |                 |                   |
| Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen                                                                                  |         |       | 60     | 730             | 525               |
| Aankopen                                                                                                                |         |       | 600/8  | 730             | 525               |
| Voorraad: afname (toename)                                                                                              | (+)/(-) |       | 609    |                 |                   |
| Diensten en diverse goederen                                                                                            |         |       | 61     | 519.362         | 946.170           |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen                                                                             | (+)/(-) | 6.10  | 62     |                 | 80.258            |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa                   |         |       | 630    | 23.569          | 20.354            |
| Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) | (+)/(-) | 6.10  | 631/4  |                 |                   |
| Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)                                      | (+)/(-) | 6.10  | 635/8  |                 |                   |
| Andere bedrijfskosten                                                                                                   |         | 6.10  | 640/8  | 11.423          | 936.231           |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten                                                                 | (-)     |       | 649    |                 |                   |
| Niet-recurrente bedrijfskosten                                                                                          |         | 6.12  | 66A    |                 |                   |
| <b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b>                                                                                  | (+)/(-) |       | 9901   | <b>-410.485</b> | <b>-1.921.259</b> |

|                                                                                                                                               | Toel.   | Codes      | Boekjaar        | Vorig boekjaar    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|-----------------|-------------------|
| <b>Financiële opbrengsten</b>                                                                                                                 |         | 75/76B     |                 |                   |
| Recurrente financiële opbrengsten                                                                                                             |         | 75         |                 |                   |
| Opbrengsten uit financiële vaste activa                                                                                                       |         | 750        |                 |                   |
| Opbrengsten uit vlottende activa                                                                                                              |         | 751        |                 |                   |
| Andere financiële opbrengsten                                                                                                                 | 6.11    | 752/9      |                 |                   |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten                                                                                                        | 6.12    | 76B        |                 |                   |
|                                                                                                                                               |         | 65/66B     | <b>273.773</b>  | <b>450.751</b>    |
| <b>Financiële kosten</b>                                                                                                                      |         |            |                 |                   |
| Recurrente financiële kosten                                                                                                                  | 6.11    | 65         | <b>28.773</b>   | <b>17.766</b>     |
| Kosten van schulden                                                                                                                           |         | 650        | <b>21.203</b>   | <b>13.189</b>     |
| Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) | (+)/(-) | 651        |                 |                   |
| Andere financiële kosten                                                                                                                      |         | 652/9      | <b>7.570</b>    | <b>4.577</b>      |
| Niet-recurrente financiële kosten                                                                                                             | 6.12    | 66B        | <b>245.000</b>  | <b>432.985</b>    |
| <b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting</b>                                                                                        | (+)/(-) | 9903       | <b>-684.258</b> | <b>-2.372.010</b> |
| <b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>                                                                                             |         | 780        |                 |                   |
| <b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>                                                                                            |         | 680        |                 |                   |
| <b>Belastingen op het resultaat</b>                                                                                                           | (+)/(-) | 6.13 67/77 | <b>8.790</b>    | <b>5.373</b>      |
| Belastingen                                                                                                                                   |         | 670/3      | <b>8.790</b>    | <b>5.373</b>      |
| Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen                                                              |         | 77         |                 |                   |
| <b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b>                                                                                                       | (+)/(-) | 9904       | <b>-693.047</b> | <b>-2.377.384</b> |
| <b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>                                                                                             |         | 789        |                 |                   |
| <b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>                                                                                            |         | 689        |                 |                   |
| <b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b>                                                                                          | (+)/(-) | 9905       | <b>-693.047</b> | <b>-2.377.384</b> |

## RESULTAATVERWERKING

### Te bestemmen winst (verlies)

Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar

Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar

### Onttrekking aan het eigen vermogen

aan de inbreng

aan de reserves

### Toevoeging aan het eigen vermogen

aan de inbreng

aan de wettelijke reserve

aan de overige reserves

### Over te dragen winst (verlies)

### Tussenkoms van de vennoten in het verlies

### Uit te keren winst

Vergoeding van de inbreng

Bestuurders of zaakvoerders

Werknemers

Andere rechthebbenden

|         | Codes  | Boekjaar           | Vorig boekjaar    |
|---------|--------|--------------------|-------------------|
| (+)/(-) | 9906   | <b>-10.011.415</b> | <b>-9.318.367</b> |
| (+)/(-) | (9905) | -693.047           | -2.377.384        |
| (+)/(-) | 14P    | -9.318.367         | -6.940.984        |
|         | 791/2  |                    |                   |
|         | 791    |                    |                   |
|         | 792    |                    |                   |
|         | 691/2  |                    |                   |
|         | 691    |                    |                   |
|         | 6920   |                    |                   |
|         | 6921   |                    |                   |
| (+)/(-) | (14)   | <b>-10.011.415</b> | <b>-9.318.367</b> |
|         | 794    |                    |                   |
|         | 694/7  |                    |                   |
|         | 694    |                    |                   |
|         | 695    |                    |                   |
|         | 696    |                    |                   |
|         | 697    |                    |                   |

## TOELICHTING

### STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

#### KOSTEN VAN ONTWIKKELING

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

| Codes        | Boekjaar   | Vorig boekjaar |
|--------------|------------|----------------|
| 8051P        | XXXXXXXXXX | 2.501.224      |
| 8021         |            |                |
| 8031         |            |                |
| (+)/(-) 8041 |            |                |
| 8051         | 2.501.224  |                |
| 8121P        | XXXXXXXXXX | 2.501.224      |
| 8071         |            |                |
| 8081         |            |                |
| 8091         |            |                |
| 8101         |            |                |
| (+)/(-) 8111 |            |                |
| 8121         | 2.501.224  |                |
| 81311        |            |                |

**CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

- Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa
- Overdrachten en buitengebruikstellingen
- Overboekingen van een post naar een andere

(+)(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

- Geboekt
- Teruggenomen
- Verworven van derden
- Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen
- Overgeboekt van een post naar een andere

(+)(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

| Codes | Boekjaar   | Vorig boekjaar |
|-------|------------|----------------|
| 8052P | XXXXXXXXXX | 328.655        |
| 8022  |            |                |
| 8032  |            |                |
| 8042  |            |                |
| 8052  | 328.655    |                |
| 8122P | XXXXXXXXXX | 298.708        |
| 8072  | 4.104      |                |
| 8082  |            |                |
| 8092  |            |                |
| 8102  |            |                |
| 8112  |            |                |
| 8122  | 302.812    |                |
| 211   | 25.843     |                |

## STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

### INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING

#### Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

#### Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

#### Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

#### Meerwaarden per einde van het boekjaar

#### Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

#### Meerwaarden per einde van het boekjaar

#### Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

#### Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

#### Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

#### NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

| Codes        | Boekjaar   | Vorig boekjaar |
|--------------|------------|----------------|
| 8192P        | XXXXXXXXXX | 321.225        |
| 8162         | 43.366     |                |
| 8172         |            |                |
| (+)/(-) 8182 |            |                |
| 8192         | 364.590    |                |
| 8252P        | XXXXXXXXXX |                |
| 8212         |            |                |
| 8222         |            |                |
| 8232         |            |                |
| (+)/(-) 8242 |            |                |
| 8252         |            |                |
| 8322P        | XXXXXXXXXX | 315.376        |
| 8272         | 15.782     |                |
| 8282         |            |                |
| 8292         |            |                |
| 8302         |            |                |
| (+)/(-) 8312 |            |                |
| 8322         | 331.158    |                |
| (23)         | 33.432     |                |

# MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL

## Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

### Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

## Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

## Meerwaarden per einde van het boekjaar

### Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

## Meerwaarden per einde van het boekjaar

## Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

### Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

## Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

## NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

| Codes | Boekjaar   | Vorig boekjaar |
|-------|------------|----------------|
| 8193P | XXXXXXXXXX | 49.914         |
| 8163  |            |                |
| 8173  |            |                |
| 8183  |            |                |
| 8193  | 49.914     |                |
| 8253P | XXXXXXXXXX |                |
| 8213  |            |                |
| 8223  |            |                |
| 8233  |            |                |
| 8243  |            |                |
| 8253  |            |                |
| 8323P | XXXXXXXXXX | 46.078         |
| 8273  | 3.683      |                |
| 8283  |            |                |
| 8293  |            |                |
| 8303  |            |                |
| 8313  |            |                |
| 8323  | 49.761     |                |
| (24)  | 153        |                |

## STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

### VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

**Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

### VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

Overige mutaties

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

**GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR**

| Codes        | Boekjaar   | Vorig boekjaar |
|--------------|------------|----------------|
| 8391P        | XXXXXXXXXX | 999.800        |
| 8361         | 1.000      |                |
| 8371         |            |                |
| (+)/(-) 8381 |            |                |
| 8391         | 1.000.800  |                |
| 8451P        | XXXXXXXXXX |                |
| 8411         |            |                |
| 8421         |            |                |
| 8431         |            |                |
| (+)/(-) 8441 |            |                |
| 8451         |            |                |
| 8521P        | XXXXXXXXXX | 999.800        |
| 8471         |            |                |
| 8481         |            |                |
| 8491         |            |                |
| 8501         |            |                |
| (+)/(-) 8511 |            |                |
| 8521         | 999.800    |                |
| 8551P        | XXXXXXXXXX |                |
| (+)/(-) 8541 |            |                |
| 8551         |            |                |
| (280)        | 1.000      |                |
| 281P         | XXXXXXXXXX |                |
| 8581         | 245.000    |                |
| 8591         |            |                |
| 8601         | 245.000    |                |
| 8611         |            |                |
| (+)/(-) 8621 |            |                |
| (+)/(-) 8631 |            |                |
| (281)        |            |                |
| 8651         | 3.519.852  |                |

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

| NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER | Aangehouden maatschappelijke rechten |              |       |           | Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening |           |                |                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------|-------|-----------|-------------------------------------------------------|-----------|----------------|---------------------------|
|                                                                                                                  | Aard                                 | rechtstreeks |       | dochter s | Jaarrekening per                                      | Muntco de | Eigen vermogen | Nettoresultaat            |
|                                                                                                                  |                                      | Aantal       | %     |           |                                                       |           | %              | (+ ) of (-) (in eenheden) |
| <b>Egality SAS</b><br>FR02993452689<br>Andere<br>Rue Marie Stuart 20<br>75002 Paris<br>FRANKRIJK                 | Aandelen op naam                     | 100          | 100   |           |                                                       |           |                |                           |
| <b>Invis Art SAS</b><br>FR71878526433<br>Andere<br>Château de Tarailhan<br>11110 Vinassan<br>FRANKRIJK           | Aandelen                             | 99.980       | 99,99 |           | 2024-12-31                                            | EUR       | 1.041.875      | -1.161.493                |

## STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

### STAAT VAN HET KAPITAAL

#### Kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

Aandelen zonder nominale waarde

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

#### Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

| Codes | Boekjaar   | Vorig boekjaar |
|-------|------------|----------------|
| 100P  | XXXXXXXXXX | 13.453.446     |
| (100) | 13.453.446 |                |

| Codes | Bedragen   | Aantal aandelen |
|-------|------------|-----------------|
|       | 13.453.446 | 2.318.965       |
| 8702  | XXXXXXXXXX | 2.318.965       |
| 8703  | XXXXXXXXXX |                 |

| Codes | Niet-opgevraagd bedrag | Opgevraagd, niet-gestort bedrag |
|-------|------------------------|---------------------------------|
| (101) |                        | XXXXXXXXXX                      |
| 8712  | XXXXXXXXXX             |                                 |

#### Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

#### Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

#### Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 8721  |          |
| 8722  |          |
| 8731  |          |
| 8732  |          |
| 8740  |          |
| 8741  |          |
| 8742  |          |
| 8745  |          |
| 8746  |          |
| 8747  |          |
| 8751  |          |

#### Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 8761  |          |
| 8762  |          |
| 8771  |          |
| 8781  |          |

**BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)**

Boekjaar

## STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

### UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

#### Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

##### Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

##### Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

#### Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

#### Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

##### Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

##### Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

#### Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

#### Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

##### Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

##### Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

#### Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 8801  |          |
| 8811  |          |
| 8821  |          |
| 8831  |          |
| 8841  |          |
| 8851  |          |
| 8861  |          |
| 8871  |          |
| 8881  |          |
| 8891  |          |
| 8901  |          |
| (42)  |          |
| 8802  | 612.745  |
| 8812  |          |
| 8822  |          |
| 8832  |          |
| 8842  |          |
| 8852  | 612.745  |
| 8862  |          |
| 8872  |          |
| 8882  |          |
| 8892  |          |
| 8902  |          |
| 8912  | 612.745  |
| 8803  |          |
| 8813  |          |
| 8823  |          |
| 8833  |          |
| 8843  |          |
| 8853  |          |
| 8863  |          |
| 8873  |          |
| 8883  |          |
| 8893  |          |
| 8903  |          |
| 8913  |          |



## BEDRIJFSRESULTATEN

### BEDRIJFSOPBRENGSTEN

#### NETTO-OMZET

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

#### Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

### BEDRIJFSKOSTEN

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

#### Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|----------|----------------|
|       |          |                |
| 740   |          |                |
| 9086  |          |                |
| 9087  |          | 1,9            |
| 9088  |          | 1.768          |
| 620   |          | 86.873         |
| 621   |          | 18.097         |
| 622   |          |                |
| 623   |          | -24.713        |
| 624   |          |                |

**Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen**

Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)

(+)/(-)

**Waardeverminderingen**

Op voorraden en bestellingen in uitvoering

Geboekt

Teruggenomen

Op handelsvorderingen

Geboekt

Teruggenomen

**Voorzieningen voor risico's en kosten**

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

**Andere bedrijfskosten**

Bedrijfsbelastingen en -taksen

Andere

**Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de vennootschap

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|----------|----------------|
| 635   |          |                |
| 9110  |          |                |
| 9111  |          |                |
| 9112  |          |                |
| 9113  |          |                |
| 9115  |          |                |
| 9116  |          |                |
| 640   | 3.943    | 8.266          |
| 641/8 | 7.480    | 927.964        |
| 9096  |          |                |
| 9097  |          |                |
| 9098  |          |                |
| 617   |          |                |

# **FINANCIËLE RESULTATEN**

## **RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN**

### **Andere financiële opbrengsten**

- Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening
- Kapitaalsubsidies
- Interestsubsidies
- Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten
- Gerealiseerde wisselkoersverschillen
- Andere

## **RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN**

### **Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen**

### **Geactiveerde interesten**

### **Waardeverminderingen op vlottende activa**

- Geboekt
- Teruggenomen

### **Andere financiële kosten**

- Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen

### **Voorzieningen met financieel karakter**

- Toevoegingen
- Bestedingen en terugnemingen

### **Uitsplitsing van de overige financiële kosten**

- Gerealiseerde wisselkoersverschillen
- Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta

### **Andere**

- Betalingsverschillen
- Bankkosten
- Verwijlinteresten

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|----------|----------------|
| 9125  |          |                |
| 9126  |          |                |
| 754   |          |                |
| 6501  |          |                |
| 6502  |          |                |
| 6510  |          |                |
| 6511  |          |                |
| 653   |          |                |
| 6580  |          |                |
| 6581  |          |                |
| 654   |          |                |
| 655   |          |                |
|       | 1.064    | 274            |
|       | 327      | 30             |
|       | 6.179    | 4.273          |

## OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

**NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN****Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten**

Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa

Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten

Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa

Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

**Niet-recurrente financiële opbrengsten**

Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa

Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten

Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa

Andere niet-recurrente financiële opbrengsten

**NIET-RECURRENTE KOSTEN****Niet-recurrente bedrijfskosten**

Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa

Voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)

Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa

Andere niet-recurrente bedrijfskosten

Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten

**Niet-recurrente financiële kosten**

Waardeverminderingen op financiële vaste activa

Voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)

Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa

Andere niet-recurrente financiële kosten

Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten

| Codes       | Boekjaar              | Vorig boekjaar        |
|-------------|-----------------------|-----------------------|
| 76          | <b><u>72.599</u></b>  |                       |
| (76A)       | <b>72.599</b>         |                       |
| 760         |                       |                       |
| 7620        |                       |                       |
| 7630        |                       |                       |
| 764/8       | 72.599                |                       |
| (76B)       |                       |                       |
| 761         |                       |                       |
| 7621        |                       |                       |
| 7631        |                       |                       |
| 769         |                       |                       |
| 66          | <b><u>245.000</u></b> | <b><u>432.985</u></b> |
| (66A)       |                       |                       |
| 660         |                       |                       |
| (+)(-) 6620 |                       |                       |
| 6630        |                       |                       |
| 664/7       |                       |                       |
| (-) 6690    |                       |                       |
| (66B)       | <b>245.000</b>        | <b>432.985</b>        |
| 661         | 245.000               | 432.985               |
| (+)(-) 6621 |                       |                       |
| 6631        |                       |                       |
| 668         |                       |                       |
| (-) 6691    |                       |                       |

## BELASTINGEN EN TAKSEN

### BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

#### Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingssupplementen

#### Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingssupplementen
- Geraamde belastingssupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

**Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst**

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9134  | 305      |
| 9135  |          |
| 9136  |          |
| 9137  | 305      |
| 9138  | 8.485    |
| 9139  | 8.485    |
| 9140  |          |

#### Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

| Boekjaar |
|----------|
|          |

#### Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
  - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
  - Andere actieve latenties
- Passieve latenties
  - Uitsplitsing van de passieve latenties

| Codes | Boekjaar   |
|-------|------------|
| 9141  | 16.259.380 |
| 9142  | 16.259.380 |
| 9144  |            |

### BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

#### In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de vennootschap (aftrekbaar)
- Door de vennootschap

#### Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|----------|----------------|
| 9145  | 40.860   | 47.736         |
| 9146  | 5.616    | 6.883          |
| 9147  |          | 22.111         |
| 9148  |          |                |

## NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

### DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN

#### Waarvan

Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop

Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten

Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd

### ZAKELIJKE ZEKERHEDEN

#### Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap

##### Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

##### Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

##### Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

##### Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

##### Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9149  |          |
| 9150  |          |
| 9151  |          |
| 9153  |          |
| 91611 |          |
| 91621 |          |
| 91631 |          |
| 91711 | 500.000  |
| 91721 |          |
| 91811 |          |
| 91821 |          |
| 91911 |          |
| 91921 |          |
| 92011 |          |
| 92021 |          |

## Hypotheke

Boekwaarde van de bezwaarde activa

**Bedrag van de inschrijving**

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

## Pand op het handelsfonds

**Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt**

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

**Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa**

Boekwaarde van de bezwaarde activa

**Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd**

**Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa**

**Bedrag van de betrokken activa**

**Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd**

### Voorrecht van de verkoper

**Boekwaarde van het verkochte goed**

**Bedrag van de niet-betaalde prijs**

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 91612 |          |
| 91622 |          |
| 91632 |          |
| 91712 |          |
| 91722 |          |
| 91812 |          |
| 91822 |          |
| 91912 |          |
| 91922 |          |
| 92012 |          |
| 92022 |          |

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**

## BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA

## BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA

## TERMIJNVERRICHTINGEN

**Gekochte (te ontvangen) goederen****Verkochte (te leveren) goederen****Gekochte (te ontvangen) deviezen****Verkochte (te leveren) deviezen**

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9213  |          |
| 9214  |          |
| 9215  |          |
| 9216  |          |

**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

| Boekjaar |
|----------|
|          |

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

| Boekjaar |
|----------|
|          |

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

**Beknopte beschrijving**

**Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**

**PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN**

**Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepesteed werk**

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9220  |          |

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven**

| Boekjaar |
|----------|
|          |

**AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT**

|          |
|----------|
| Boekjaar |
|          |

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

|          |
|----------|
| Boekjaar |
|          |

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)**

|          |
|----------|
| Boekjaar |
|          |

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**VERBONDEN ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

**Vorderingen**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Geldbeleggingen**

Aandelen

Vorderingen

**Schulden**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen

Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**Financiële resultaten**

Opbrengsten uit financiële vaste activa

Opbrengsten uit vlottende activa

Andere financiële opbrengsten

Kosten van schulden

Andere financiële kosten

**Realisatie van vaste activa**

Verwezenlijkte meerwaarden

Verwezenlijkte minderwaarden

| Codes   | Boekjaar       | Vorig boekjaar |
|---------|----------------|----------------|
| (280/1) | <b>1.000</b>   |                |
| (280)   | 1.000          |                |
| 9271    |                |                |
| 9281    |                |                |
| 9291    | <b>235.391</b> |                |
| 9301    |                |                |
| 9311    | 235.391        |                |
| 9321    |                |                |
| 9331    |                |                |
| 9341    |                |                |
| 9351    | <b>130.467</b> | <b>85.893</b>  |
| 9361    |                |                |
| 9371    | 130.467        | 85.893         |
| 9381    |                |                |
| 9391    |                |                |
| 9401    |                |                |
| 9421    |                |                |
| 9431    |                |                |
| 9441    |                |                |
| 9461    |                |                |
| 9471    |                |                |
| 9481    |                |                |
| 9491    |                |                |

### GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

#### Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

#### Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

#### Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

#### Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen

Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

#### Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

### ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

#### Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

#### Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

#### Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|----------|----------------|
| 9253  |          |                |
| 9263  |          |                |
| 9273  |          |                |
| 9283  |          |                |
| 9293  |          |                |
| 9303  |          |                |
| 9313  |          |                |
| 9353  |          |                |
| 9363  |          |                |
| 9373  |          |                |
| 9383  |          |                |
| 9393  |          |                |
| 9403  |          |                |
| 9252  |          |                |
| 9262  |          |                |
| 9272  |          |                |
| 9282  |          |                |
| 9292  |          |                |
| 9302  |          |                |
| 9312  |          |                |
| 9352  |          |                |
| 9362  |          |                |
| 9372  |          |                |

### TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Nihil

| Boekjaar |
|----------|
|          |

**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET****BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN****Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorname voorwaarde betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel****Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel****Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9500  |          |
| 9501  |          |
| 9502  |          |
| 9503  |          |
| 9504  |          |

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)****Bezoldiging van de commissaris(sen)****Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9505  | 7.923    |
| 95061 |          |
| 95062 |          |
| 95063 |          |
| 95081 |          |
| 95082 |          |
| 95083 | 270      |

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen**

**VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

**INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De vennootschap en haar dochtervennootschappen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 1:26 van het Wetboek van vennootschappen vermelde criteria

**INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE VENNOOTSCHAP INDIEN ZIJ DOCHTERVENNOOTSCHAP OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERVENNOOTSCHAP IS**

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)\*:

\_\_\_\_\_

**WAARDERINGSREGELS**

## Waarderingsregels

### a. Algemene Principes

De waarderingsregels zijn opgesteld conform het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 houdende uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De onderneming moet de waarderingsregels zoals ze zijn vastgelegd en ingeschreven zijn in het inventarisboek samenvatten. Deze samenvatting moet voldoende duidelijk zijn om de lezer toe te laten de oordelen over de weerhouden waarderingsmethodes alsook van de methodes en principes die gebruikt worden om de omzetting van de vorderingen, de schulden en de verplichtingen in vreemde munten. Hetzelfde geldt voor de behandeling in de jaarrekeningen van de koersverschillen en de omrekeningsverschillen van deviezen.

Wanneer zou blijken dat de vastgestelde waarderingsregels niet langer beantwoorden aan de opgelegde criteria inzake het getrouw beeld, dan moet de onderneming haar regels wijzigen.

### b. Bijzondere regels

Hieronder zijn enkel die elementen opgenomen die van toepassing zijn voor de rekeningen van de beschouwde periodes.

#### i. Oprichtingskosten

De oorspronkelijk oprichtingskosten werden geactiveerd en afgeschreven over een periode van vier jaar volgens de lineaire methode.

Daarentegen zullen de kosten verbonden aan de introductie op de vrije markt van Euronext Brussel geactiveerd worden en afgeschreven worden over een periode van vijf jaar volgens de lineaire methode.

#### ii. Immateriële vaste activa

De immateriële vaste activa worden op het actief ingeschreven en afgeschreven over een duurtijd van vijf jaar volgens het lineaire systeem.

#### iii. Materiële vaste activa

De inrichtingskosten en installaties en machines in leasing worden afgeschreven volgens de lineaire methode aan het tarief van 20 % per jaar.

De uitrusting en machine toebehoren, de machines en gereedschap en het meubilair en kantooruitrusting worden afgeschreven volgens de lineaire methode over een periode van 4 jaar.

#### iv. Financiële vaste activa

De borgtochten gestort in contanten worden gewaardeerd aan hun nominale waarde.

De waarderingsregels die de vennootschap hanteert voor haar dochteronderneming, Condor SAS, blijven tevens ongewijzigd - na interne analyse is de vennootschap de mening toegedaan dat deze waardering nog steeds actueel en up-to-date is zodat geen herwaardering zich opdringt. Reden tot deze conclusie is dat de software on-going ontwikkeld en aangepast wordt en als dusdanig continu in evolutie is, maw een blijvende investering tot fine-tuning zorgt ervoor dat de key-component zich aanpast aan de meest recente tendenzen en toepassingen.

#### v. Voorraden en bestellingen in uitvoering

De voorraden zijn gewaardeerd op basis van de aanschafwaarde, berekend op basis van de First in First out methode.

De aanschafwaarde stemt overeen met de directe kostprijs, die de aanschafprijs van de grondstoffen, verbruiksgoederen en leveringen omvat.

Een waardevermindering wordt geboekt indien de verkoopwaarde of marktwaarde lager is dan de desbetreffende aanschafwaarde.

#### v. Vorderingen

De vorderingen worden gewaardeerd aan hun nominale waarde. Zij zullen het voorwerp uitmaken van waardeverminderingen indien hun inning een risico inhoudt.

#### vi. Beschikbare waarden

Zij worden gewaardeerd aan hun nominale waarden. De beschikbare waarden zijn in principe uitgedrukt in euro's. In geval zij in deviezen zouden luiden, zullen zij omgezet worden aan de slotkoers op balansdatum.

#### vii. Schulden

De schulden worden gewaardeerd aan hun nominale waarde.

#### viii. Deviezen

De vennootschap houdt een boekhouding in euro's.

De operaties afgesloten in een munt andere dan de euro wordt omgezet naar de euro op basis van de slotkoers van de balansdatum.

De aanschaffingswaarde van vaste activa die uitgedrukt zijn in een munt andere dan de euro, blijft op de balans omgezet aan de historische wisselkoers.

Alle andere actiefposten die uitgedrukt zijn in een munt andere dan de euro worden gewaardeerd aan de waarde vast gesteld op basis van de slotkoers op balansdatum.

Alle posten van het passief die uitgedrukt zijn in een devies andere dan dat van de balans, worden individueel gewaardeerd aan de waarde bekomen op basis van de slotkoers op balansdatum.

## ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

### Continuïteit

Zoals u kan zien in de jaarrekening, bevat de balans een overgedragen verlies alsook is de financiële situatie geïndiceerd door artikel 7:228 WvV (jaar afgesloten met verlies van toepassing).

Het huidige boekjaar sluit af met een verlies door de uitgevoerde hervormingen en de ongaande interne reorganisatie, alsook een geboekte bijkomende waardevermindering op onze financiële vaste activa. Gezien de aard van dit alles vinden wij het verantwoord om de waarderingsregels te behouden in de veronderstelling van continuïteit.

Wel stellen wij een druk vast op de operating cash flow met als gevolg dat bijkomende financiering noodzakelijk zijn om de vooropgestelde doelstellingen te verwezenlijken

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN  
VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN  
DOCUMENTEN**

**JAARVERSLAG**

**Condor Technologies  
Naamloze Vennootschap  
Zuiderlaan 1-3, bus 8  
9000 Gent**

=====

**BTW BE 0477 301 069  
RPR Rechtbank van Koophandel van Gent**

## **JAARVERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR**

Wij hebben de eer verslag uit te brengen over het boekjaar eindigend per 31 december 2025 en dit krachtens de artikels 3:5 en 3:6 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV).

Het onderhavig verslag zal worden voorgelegd aan de gewone algemene vergadering der aandeelhouders, beraadslagend over het boekjaar afgesloten op 31 december 2025.

Deze algemene vergadering der aandeelhouders zal de hiernavolgende agenda behandelen :

1. Voorlezing van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris
2. Goedkeuring van het voorstel tot resultaatsverwerking en de jaarrekening per 31 december 2025
3. Kwijting aan de leden van de raad van bestuur en aan de commissaris

### **Commentaar op de jaarrekening**

Conform artikel 3:1 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, hebben wij de wettelijk vereiste inventaris en jaarrekening opgesteld. De waarderingsregels dewelke aan de basis liggen voor de opmaak van deze balans zijn ongewijzigd ten opzichte van vorig boekjaar.

De jaarrekening sluit af met een balanstotaal van EUR 7.654.553,14 en een verlies voor het boekjaar van EUR 693.047,14.

Korte bespreking activa, passiva en resultatenrekening =

#### **Activa**

Zoals ook eerdere jaarverslagen aangegeven, werden de voorbije jaren aanzienlijke investeringen gedaan in de ontwikkeling van een Dentale 3D Scanner.

Het verwachte succes qua ontwikkeling van het verwachte Prototype is er echter niet gekomen zodat verdere financiering in dit project stop gezet dienden te worden.

Na rijp beraad en naar het eind van het afgelopen boekjaar toe, werd beslist door Condor Technologies, na verdere marktanalyse, om de ontwikkelen op te starten van een device die als hulptool beschouwd dient te worden voor het reeds bestaande scanner marktaanbod. Deze additionele tool moet het resultaat van genomen scans door bestaande scanners aanzienlijk verbeteren en de bekomen scan qua nauwkeurigheid betrouwbaarder maken voor de reële toepassing op het dentale vlak bij de patiënt. De concrete uitwerking van deze nieuwe ingeslagen weg werd resoluut begin 2026 opgestart.

## **Passiva**

Wat betreft het passiva wensen wij voornamelijk te wijzen op de bijkomende ontvangen financiering ter ondersteuning van haar activiteiten.

## **Resultaten**

Gezien de focus zich in een ontwikkeling 's fase bevindt, werden geen actieve verkopen gerealiseerd tijdens het afgelopen boekjaar.

Daarnaast werd het afgelopen boekjaar ook verder gekenmerkt door de on-going en verdere afhandeling en uitwerking van de interne operationele reorganisatie binnen Condor Technologies NV.

Wat betreft het verlies van het huidige boekjaar, wensen wij voornamelijk te wijzen op 2 belangrijke zaken die in het huidige resultaat hebben beïnvloed. De volledige waardevermindering op de aandelen en de strategische vordering op Condor Technologies Franse dochter, InvisArt SAS en de aanverwante reorganisatie hebben het resultaat aanzienlijk beïnvloed.

Deze posten zijn dan ook verantwoordelijk voor meer dan 50 % van het verlies van huidige boekjaar.

## **Risicofactoren =**

Wat volgt is een beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden:

**Risico's betreffende de afhankelijkheid van leveranciers**

Condor Technologies NV ( Condor) koopt verschillende belangrijke assemblage onderdelen aan bij leveranciers; het financiële risico of het risico van afhankelijkheid van Condor is echter minimaal omdat er heel wat markspelers zijn.

**Risico betreffende wisselkoersschommelingen**

Condor NV of gerelateerde partners kopen belangrijke hardware onderdelen aan in EURO – echter kan het zijn dat ook onderdelen in US Dollar aangekocht zullen worden, terwijl de product voornamelijk verkocht zal worden in euro. Er bestaat dus een kans op een wisselrisico. Momenteel voorziet Condor NV niet in een dekking van dit risico.

**Risico's betreffende de producten**

Condor NV of haar gerelateerde partners voeren een controle uit van de goederen en diensten die bij de leveranciers worden aangekocht. Condor NV of haar gerelateerde partners zijn echter niet beschermd tegen eventuele fabricagefouten die aan haar waakzaamheid zouden zijn ontsnapt.

**Risico's met betrekking tot de afhankelijkheid van belangrijke personen**

Hoewel Condor NV van oordeel is dat de vennootschap in staat is om gekwalificeerd en ervaren medewerkers aan te trekken, kan niet met zekerheid worden gesteld dat dit ook zo zal zijn in de komende jaren.

**Risico's met betrekking tot de blootstelling aan de insolventie van schuldenaars**

Condor NV kan geconfronteerd worden met het risico van een potentieel faillissement en de niet-betaling vanwege haar klanten en distributeurs. Dit risico is momenteel evenwel beperkt, gezien het nog niet actief verkopen en distribueren van haar activiteit.

**Risico's met betrekking tot de ontwikkeling van het nauwkeurigheid 's device**

Gezien de ontwikkelingsfase kan met geen volle zekerheid gesteld worden dat de vooropgestelde doelen bereikt zullen worden.

Risico's met betrekking tot going concern / liquiditeit

Gezien de recente evolutie stellen we een druk op de operating cash flow vast met als gevolg dat bijkomende financiering noodzakelijk is.

Wij stellen de volgende resultaatsverwerking voor:

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| Resultaat van het boekjaar:           | (693.047,14)    |
| Overgedragen resultaat:               | (9.318.367,46)  |
| Te bestemmen resultaat:               | (10.011.414,60) |
| Toevoeging aan de wettelijke reserve: | 0,00            |
| Over te dragen resultaat:             | (10.011.414,60) |

#### **Belangrijke gebeurtenissen na balansdatum**

De onderneming 's dochtermaatschappij InvisArt SAS te Franrijk werd finaal afgeschreven en stopgezet. Er werden succesvolle pogingen ondernomen om een heroriëntatie door te voeren in de ontwikkeling van hardware producten – zie item hieronder : onderzoek en ontwikkeling.

#### **Vooruitzichten**

De onderneming is momenteel op zoek naar bijkomende financiering om de onderneming te ondersteunen en een verdere omschakeling in haar productengamma te bewerkstelligen.

#### **Onderzoek en Ontwikkeling**

Op het gebied van onderzoek en ontwikkeling wensen wij te duiden op de Franse situatie waardoor de verdere ontwikkeling van de 'second generation scanner' finaal stop gezet diende te worden. Zoals eerder aangehaald werkt de onderneming aan een device, echter los van het specifieke scanner segment daar deze markt momenteel reeds een riant aanbod kent. De huidige ontwikkeling dient gezien te worden als een extra tool naast de reeds bestaande scanners, waarbij de betrachting is de nauwkeurigheid van reeds bestaande scanners en de scans accurater en preciezer te maken, waardoor de toepassingsgebied van bestaande scanners significant uitgebreid kan worden.

#### **Bijkantoor**

Er zijn geen verdere bijkantoren op het Belgische grondgebied.

Wij verzoeken aan de gewone algemene vergadering om de jaarrekening per 31 december 2025 te willen goedkeuren zoals deze wordt voorgelegd.

Tevens vragen wij om kwijting te willen verlenen aan de leden van de raad van bestuur en aan de commissaris voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het afgelopen boekjaar.

Gent, 27 juli 2026

De Vreese Guy,  
Afgevaardigde Bestuurder

Van Acker Philippe,  
Bestuurder

Gilles Briquet,  
Bestuurder

Patrick Braun,  
Bestuurder

**VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN**

**VERSLAG VAN DE COMMISSARIS AAN DE ALGEMENE VERGADERING  
VAN CONDOR TECHNOLOGIES NV  
ZUIDERLAAN 1 -3/8  
9000 GENT  
ONDERNEMINGSNUMMER 0477.301.069  
OVER HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 31 DECEMBER 2025**

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Condor Technologies NV (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening en de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Dit commissarisverslag volgt op ons verslag van niet-bevinding opgesteld op 18 mei 2026, dat tot u werd gericht, wegens het ontbreken van de nodige stukken die ons toelaten om ons verslag op te stellen binnen de vooropgestelde termijnen.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 16 augustus 2023, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2025. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Condor Technologies NV uitgevoerd gedurende 9 opeenvolgende boekjaren.

## **VERSLAG OVER DE JAARREKENING**

### **OORDEEL ZONDER VOORBEHOUD**

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2025 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van € 7.654.553,14 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een verlies van het boekjaar van € 693.047,14.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2025, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

#### **Basis voor het oordeel zonder voorbehoud**

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

### **Benadrukking van een bepaalde aangelegenheid**

De jaarrekening sluit af met een verlies van het boekjaar van € 693.047,14. Op pagina VOL-kap 6.20 geeft het bestuursorgaan duidelijk aan welke elementen significant hebben bijgedragen tot dit verlies.

Het financiële effect van de waardevermindering op financiële vaste activa is te vinden onder de volgende rubriek van de resultatenrekening: niet-recurrente financiële kosten voor € 245.000,00.

### **Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening**

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

### **Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening**

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;

- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

## **OVERIGE DOOR WET- EN REGELGEVING GESTELDE EISEN**

### **Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan**

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

### **Verantwoordelijkheden van de commissaris**

In het kader van onze opdracht en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

### **Aspecten betreffende het jaarverslag**

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

**Vermelding betreffende de sociale balans**

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, §1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen, waaronder deze betreffende de informatie inzake de lonen en de vormingen, en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

**Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid**

Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 3:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

**Andere vermeldingen**

- Naar aanleiding van de invoering van het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen dienen de statuten aangepast te worden. Op heden werden deze aanpassingen nog niet doorgevoerd
- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De algemene vergadering wordt gehouden op een andere datum dan wat er bepaald werd binnen de statuten.
- Bijkomend heeft de Vennootschap de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen inzake de termijnen voor de overhandiging van de vereiste documenten aan de commissaris en aan de aandeelhouders alsook voor de bijeenroeping van de algemene vergadering niet nageleefd. Wij dienen u geen andere verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen.

- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

Merelbeke-Melle, 10 september 2026

NV Callens Vandelanotte

Commissaris

Vertegenwoordigd door

Mathias Roef

Bedrijfsrevisor

**SOCIALE BALANS**

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: 200

**STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN**

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

| Tijdens het boekjaar                            | Codes | Totaal | 1. Mannen | 2. Vrouwen |
|-------------------------------------------------|-------|--------|-----------|------------|
| <b>Gemiddeld aantal werknemers</b>              |       |        |           |            |
| Voltijds                                        | 1001  |        |           |            |
| Deeltijds                                       | 1002  |        |           |            |
| Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)          | 1003  |        |           |            |
| <b>Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren</b>   |       |        |           |            |
| Voltijds                                        | 1011  |        |           |            |
| Deeltijds                                       | 1012  |        |           |            |
| Totaal                                          | 1013  |        |           |            |
| <b>Personeelskosten</b>                         |       |        |           |            |
| Voltijds                                        | 1021  |        |           |            |
| Deeltijds                                       | 1022  |        |           |            |
| Totaal                                          | 1023  |        |           |            |
| <b>Bedrag van de voordelen bovenop het loon</b> | 1033  |        |           |            |

| Tijdens het vorige boekjaar              | Codes | P. Totaal | 1P. Mannen | 2P. Vrouwen |
|------------------------------------------|-------|-----------|------------|-------------|
| Gemiddeld aantal werknemers in VTE       | 1003  | 1,9       | 1          | 0,9         |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren   | 1013  | 1.768     | 1.768      |             |
| Personeelskosten                         | 1023  | 80.258    | 80.258     |             |
| Bedrag van de voordelen bovenop het loon | 1033  |           |            |             |

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)**

|                                                   | Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|---------------------------------------------------|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| <b>Op de afsluitingsdatum van het boekjaar</b>    |       |             |              |                                     |
| <b>Aantal werknemers</b>                          | 105   |             |              |                                     |
| <b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b> |       |             |              |                                     |
| Overeenkomst voor een onbepaalde tijd             | 110   |             |              |                                     |
| Overeenkomst voor een bepaalde tijd               | 111   |             |              |                                     |
| Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk   | 112   |             |              |                                     |
| Vervangingsovereenkomst                           | 113   |             |              |                                     |
| <b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>   |       |             |              |                                     |
| Mannen                                            | 120   |             |              |                                     |
| lager onderwijs                                   | 1200  |             |              |                                     |
| secundair onderwijs                               | 1201  |             |              |                                     |
| hoger niet-universitair onderwijs                 | 1202  |             |              |                                     |
| universitair onderwijs                            | 1203  |             |              |                                     |
| Vrouwen                                           | 121   |             |              |                                     |
| lager onderwijs                                   | 1210  |             |              |                                     |
| secundair onderwijs                               | 1211  |             |              |                                     |
| hoger niet-universitair onderwijs                 | 1212  |             |              |                                     |
| universitair onderwijs                            | 1213  |             |              |                                     |
| <b>Volgens de beroepscategorie</b>                |       |             |              |                                     |
| Directiepersoneel                                 | 130   |             |              |                                     |
| Bedienden                                         | 134   |             |              |                                     |
| Arbeiders                                         | 132   |             |              |                                     |
| Andere                                            | 133   |             |              |                                     |

**UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN**

|                                          | Codes | 1. Uitzendkrachten | 2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen |
|------------------------------------------|-------|--------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Tijdens het boekjaar</b>              |       |                    |                                                          |
| Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen | 150   |                    |                                                          |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren   | 151   |                    |                                                          |
| Kosten voor de vennootschap              | 152   |                    |                                                          |

## TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR

### INGETREDEN

**Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

#### Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

| Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| 205   |             |              |                                     |
| 210   |             |              |                                     |
| 211   |             |              |                                     |
| 212   |             |              |                                     |
| 213   |             |              |                                     |

### UITGETREDEN

**Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam**

#### Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

#### Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfstoeslag
- Afdanking
- Andere reden

Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

| Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| 305   |             |              |                                     |
| 310   |             |              |                                     |
| 311   |             |              |                                     |
| 312   |             |              |                                     |
| 313   |             |              |                                     |
| 340   |             |              |                                     |
| 341   |             |              |                                     |
| 342   |             |              |                                     |
| 343   |             |              |                                     |
| 350   |             |              |                                     |

**INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR**

**Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
Aantal gevolgde opleidingsuren  
Nettokosten voor de vennootschap  
    waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding  
    waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen  
    waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

**Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
Aantal gevolgde opleidingsuren  
Nettokosten voor de vennootschap

**Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
Aantal gevolgde opleidingsuren  
Nettokosten voor de vennootschap

| Codes | Mannen | Codes | Vrouwen |
|-------|--------|-------|---------|
| 5801  |        | 5811  |         |
| 5802  |        | 5812  |         |
| 5803  |        | 5813  |         |
| 58031 |        | 58131 |         |
| 58032 |        | 58132 |         |
| 58033 |        | 58133 |         |
| 5821  |        | 5831  |         |
| 5822  |        | 5832  |         |
| 5823  |        | 5833  |         |
| 5841  |        | 5851  |         |
| 5842  |        | 5852  |         |
| 5843  |        | 5853  |         |